

**Курганская область  
Катайский район  
Петропавловский сельсовет  
Петропавловская сельская Дума**

**РЕШЕНИЕ**

от 14 ноября 2019 года № 10  
с. Петропавловское

**Об установлении налога на имущество физических лиц  
на территории Петропавловского сельсовета**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области «О единой дате начала применения на территории Курганской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Петропавловского сельсовета

Петропавловская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Установить на территории Петропавловского сельсовета налог на имущество физических лиц (далее – налог) и ввести его в действие с 1 января 2020 года.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить налоговые ставки по налогу в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога, %
Квартиры, части квартир, комнаты	
от 300,0 тыс.руб. (вкл.) до 500,0 тыс.руб. (вкл.)	0,1
свыше 500,0 тыс.руб. до 1000,0 тыс.руб. (вкл.)	0,15
свыше 1000,0 тыс.руб. до 1500,0 тыс.руб. (вкл.)	0,2
свыше 1500,0 тыс.руб.	0,25
Жилые дома, части жилых домов	0,3
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
Гаражи и машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	0,3
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3

Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	1,0
Прочие объекты налогообложения	0,5

4. Признать утратившими силу решения Петропавловской сельской Думы:

- от 28 ноября 2014 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;
- от 25 декабря 2015 года № 15«О внесении изменений в решение Петропавловской сельской Думы от 28 ноября 2014 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;
- от 30 января 2015 года № 19 «О внесении изменений в решение Петропавловской сельской Думы от 28 ноября 2014 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;
- от 14 апреля 2015 года № 24«О внесении изменений в решение Петропавловской сельской Думы от 28 ноября 2014 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;
- от 30 ноября 2015 года № 38«О внесении дополнений в решение Петропавловской сельской Думы № 10 от 28 ноября 2014 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;
- от 31 мая 2017 года № 70«О внесении изменений в решение Петропавловской сельской Думы от 28 ноября 2014 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;
- от 14 сентября 2017 года № 74«О внесении изменений в решение Петропавловской сельской Думы от 28 ноября 2014 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета».

5. Опубликовать настоящее решение в информационном листке «Вестник Петропавловского сельсовета».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Петропавловского сельсовета \_\_\_\_\_ Т.Н. Шуплецова

Глава Петропавловского сельсовета \_\_\_\_\_ Т.А. Лобанова